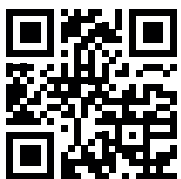




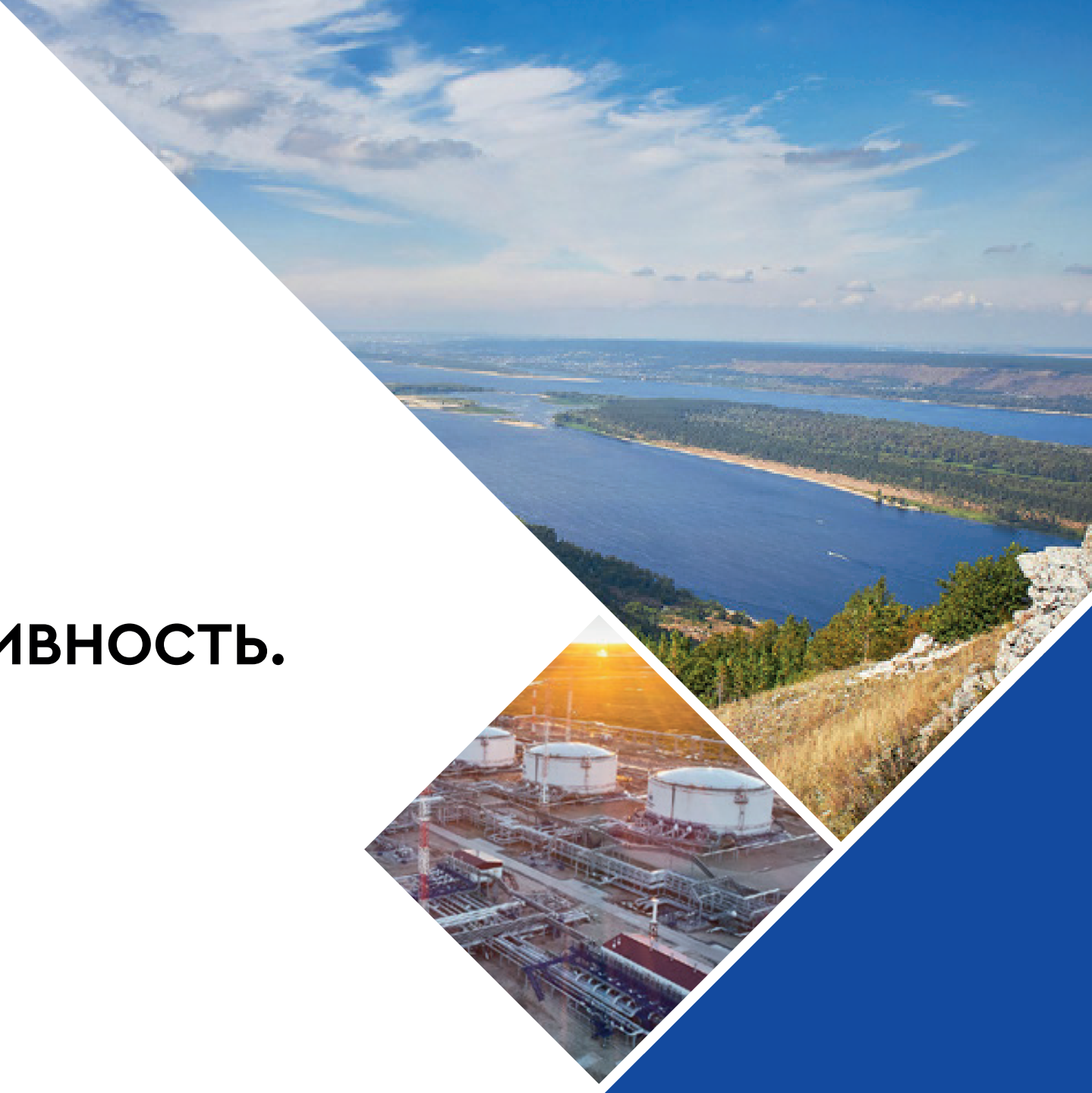
**САМАРСКАЯ
ОБЛАСТЬ**



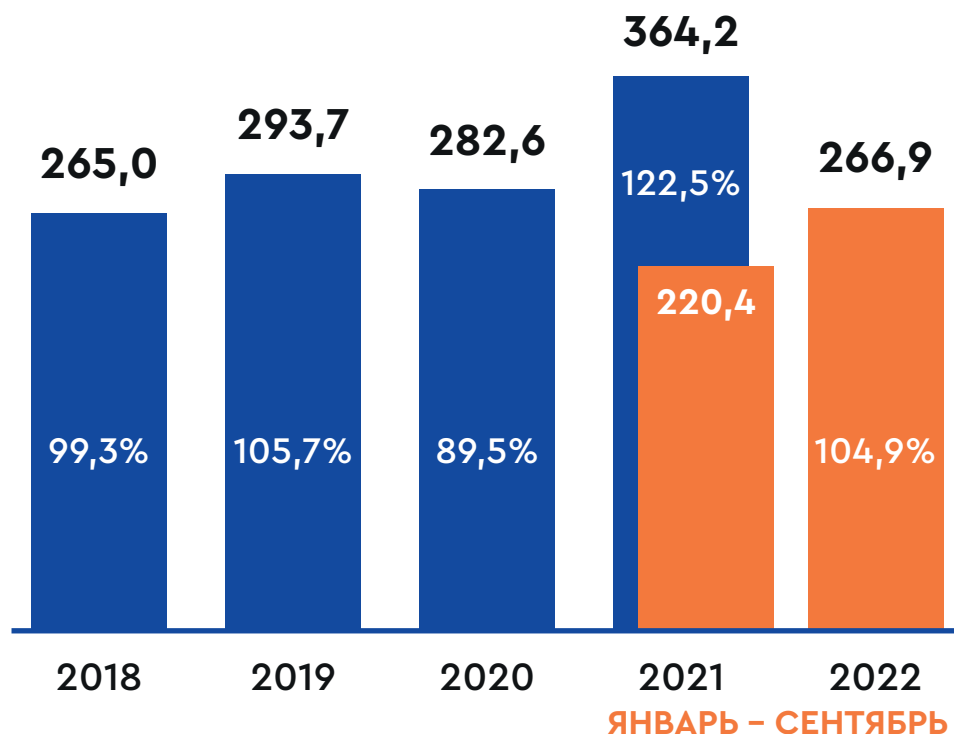
ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ. ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ



www.investinsamara.ru



ДИНАМИКА ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, МЛРД РУБ.



25 новых производств

запущено в январе-ноябре 2022 года

101 новое производство

запущено с 2018 года

7,5 тыс. новых рабочих мест

создано на крупных и средних предприятиях области
в январе-сентябре 2022 года

46,2 тыс. новых рабочих мест

создано на крупных и средних предприятиях области
за 2018 – 9 месяцев 2022 года

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПЛОЩАДКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»
В 3-КЕ НАИБОЛЕЕ
ЭФФЕКТИВНЫХ ОЭЗ В СТРАНЕ



31

РЕЗИДЕНТ

₽ 20,5 млрд
ИНВЕСТИЦИЙ

2 159
РАБОЧИХ МЕСТ



ТОР «ТОЛЬЯТТИ» - ЛИДЕР В
СТРАНЕ ПО ЧИСЛУ РЕЗИДЕНТОВ
ТОР «ЧАПАЕВСК»



85

РЕЗИДЕНТОВ

₽ 29,7 млрд
ИНВЕСТИЦИЙ

8 953
РАБОЧИХ МЕСТА



**ЖИГУЛЕВСКАЯ
ДОЛИНА**
ТЕХНОПАРК
В ЧИСЛЕ ЛУЧШИХ
ТЕХНОПАРКОВ СТРАНЫ



277

РЕЗИДЕНТОВ

₽ 21,0 млрд
ИНВЕСТИЦИЙ

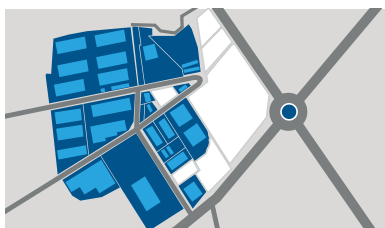
2 116
РАБОЧИХ МЕСТ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНКА»

ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ



167,5 га

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

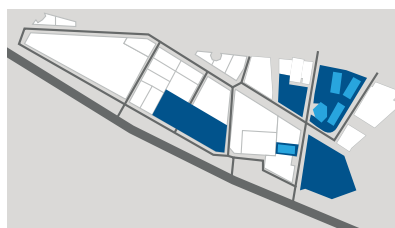
48,3 га

СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

- Расположен на пересечении региональных трасс А300 и Р226.
- Развитая инженерная инфраструктура.
- Расположен вблизи жилого комплекса «Южный город».
- Развитая логистическая инфраструктура.
- Поддержка со стороны регионального правительства.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧАПАЕВСК»

ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ



192,9 га

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

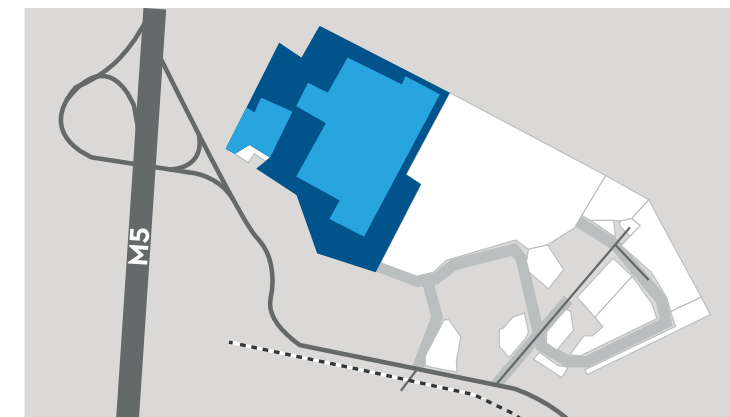
111,9 га

СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

- Расположен на территории ТОСЭР «Чапаевск».
- Предусмотрено строительство железнодорожных путей с собственной веткой до городской станции.
- Готовая инженерная инфраструктура.
- Поддержка со стороны регионального правительства.
- Готовая логистическая инфраструктура.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «НОВОСЕМЕЙКИНО»

ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ



41,4 га

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

15,6 га

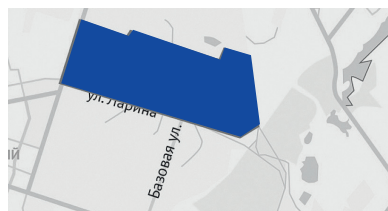
СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

- Расположен вблизи пересечения трассы М5 и Старосемейкинского шоссе.
- Готовая инженерная инфраструктура.
- Развитая транспортная инфраструктура.

ЧАСТНЫЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ТОЛЬЯТТИСИНТЕЗ»



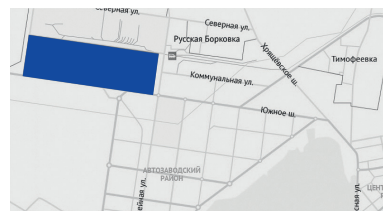
400 га
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

28,37 га
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

107 000 м²
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, СКЛАДСКИЕ
И ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

- Бесплатное подключение к энергоресурсам.
- Возможность использования преимуществ ТОСЭР.
- Поддержка со стороны регионального правительства.
- Готовая инженерная инфраструктура.
- Экологический мониторинг.
- Готовая логистическая инфраструктура.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «АВТОВАЗ»



60 000 м²
СВОБОДНЫХ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
И ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

- Доступное оборудование и промсервисы.
- Использование инфраструктуры АО «АвтоВАЗ».
- Развитая инженерная инфраструктура.
- Возможность использования преимуществ ТОСЭР.
- Развитая логистическая инфраструктура.
- Поддержка со стороны регионального правительства.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «СТАВРОПОЛЬСКИЙ»



118 га
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

62,8 га
СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

- Готовая логистическая инфраструктура.
- Развитая инфраструктура и ее комплексное развитие с учетом потребностей резидентов.
- Поддержка со стороны регионального правительства.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА



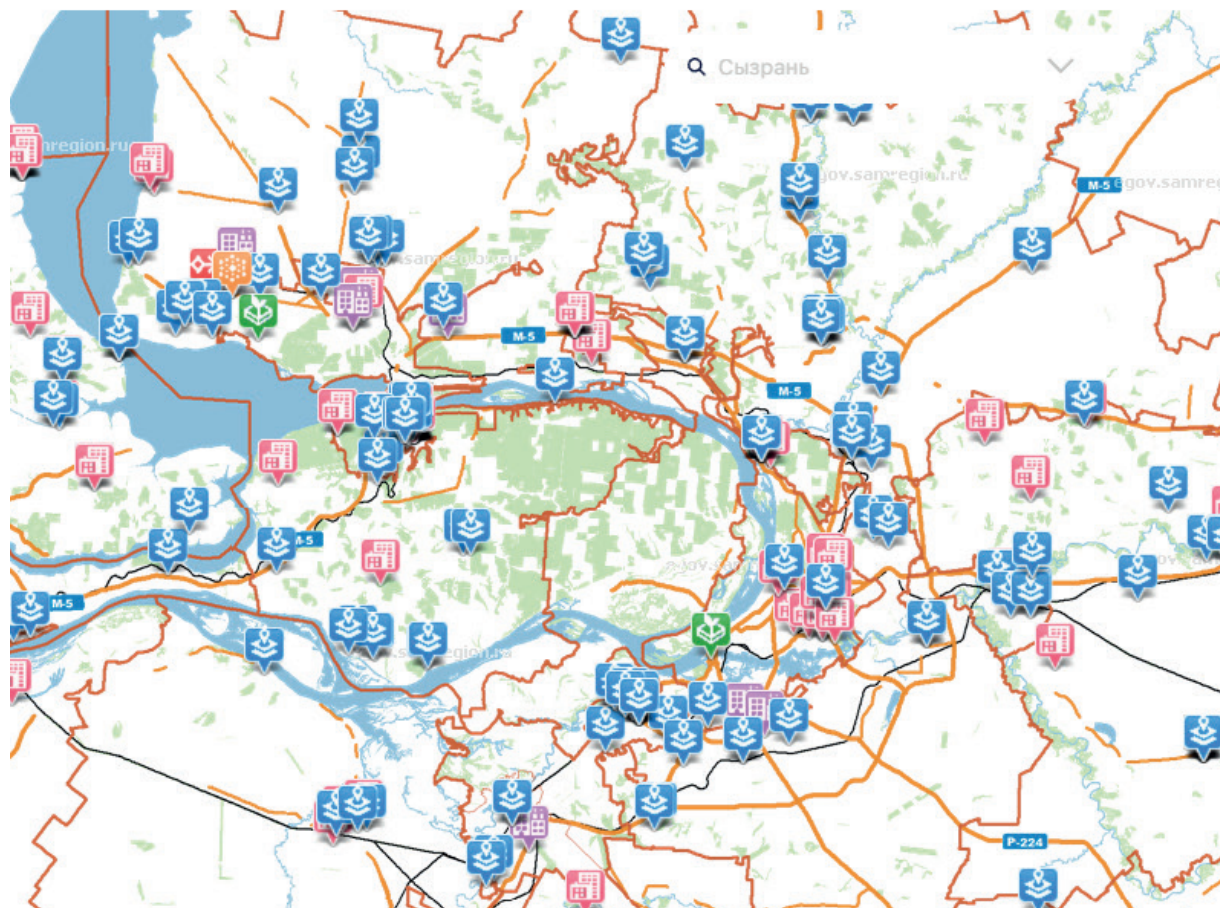
ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАДАНИЕ
ОТ ИНВЕСТОРА

МОНИТОРИНГ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ КАРТЕ

РЕАЛИЗАЦИЯ
ПРОЕКТА



ИНВЕСТОРЫ



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



	Стандартные условия	Территория Самарской области	Монопрофильные города ^{1,2}	Территория опережающего развития «Тольятти», «Чапаевск»	Особая экономическая зона «Тольятти»
	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 2,2%	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0% от 2 до 5 лет	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0% от 4 до 7 лет	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0% 10 лет	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 0% 10 лет
	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ 20%	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ 16,5% от 4 до 5 лет ⁴ 10% при включении в реестр участников РИП	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ 16,5% от 6 до 7 лет ⁴	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ с момента получения прибыли 2% в первые 5 лет, 12% следующие 5 лет	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ с момента получения прибыли 2% в первые 5 лет, 7% следующие 5 лет, 15,5% до 2059 года
	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ 0% 10 лет
	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ стандартная ставка	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ 0% 10 лет	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ 0% 5 лет
	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ 30%	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ 30%	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ 30%	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ 7,6% ³ 10 лет	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ 30%
	ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ стандартная ставка	ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ стандартная ставка	ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ стандартная ставка	ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ стандартная ставка	ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ возможно применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны

¹Предоставляются субсидии в размере 100 тыс. руб. за каждое созданное рабочее место в монопрофильном городе регионального значения.

²Предоставление субсидии на уплату процентов по кредитам при реализации инвестиционных проектов от 30 млн. руб. до 4 млрд. руб. (2/3 суммы затрат на уплату процентов по кредиту) (В зависимости от вида экономической деятельности)

³Для инвесторов, получивших статус резидента в первые три года функционирования ТОСЭР.

⁴До 01.01.2024

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



МЕДИЦИНСКИЕ ИЗДЕЛИЯ И ОБОРУДОВАНИЕ - Широкий перечень медицинских изделий (коронарные стенты, кардиостимуляторы, кардиографы, шприцы, иглы, катетеры) - Перспективные продукты (хирургические ассистенты, портативные устройства)	ЛЕКАРСТВЕННЫЕ ПРЕПАРАТЫ - Препараты для лечения - онкологических - сердечно-сосудистых - др. неинфекционных заболеваний - Брендовые дженерики	ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИЕ СУБСТАНЦИИ В качестве второй очереди проекта по локализации производства лекарственных препаратов	ПАРФЮМЕРИЯ И КОСМЕТИКА - Продукты для ухода за кожей - Средства для ухода за волосами - Средства для окрашивания волос, вкл. профессиональные - Косметические средства для мужчин	МОЮЩИЕ И ЧИСТЯЩИЕ СРЕДСТВА - Жидкие и гелевые формы моющих средств - Универсальные моющие средства	КРАСКИ И ЛАКИ Промышленные лакокрасочные покрытия	МИНЕРАЛЬНЫЕ УДОБРЕНИЯ - Азотные удобрения - Сложные удобрения	КОРМА ДЛЯ ЖИВОТНЫХ - Корма для домашних животных - Корма для сельскохозяйственных животных - Кормовые добавки		
МАШИНЫ ДЛЯ ДОБЫЧИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ И ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА - Самоходные наземные машины: - экскаваторы - грейдеры - погрузчики - бульдозеры - катки и др. - Оборудование для добычи полезных ископаемых	МАШИНЫ ДЛЯ СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА - Тракторы средней и высокой мощности (свыше 35 кВт) «Умное» и точное прицепное оборудование	АВТОМОБИЛЬНЫЕ КОМПОНЕНТЫ - Универсальные автокомпоненты - Автокомпоненты в рамках заключенного СПИК	КОММУНИКАЦИОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ - Традиционное телекоммуникационное оборудование (базовые станции, коммутаторы и маршрутизаторы) - Оборудование для сетей нового поколения 5G (микро- и макробазовые станции, модули 5G)	ПРИБОРЫ ДЛЯ ИЗМЕРЕНИЯ И НАВИГАЦИИ - Приборы контроля выбросов загрязняющих веществ - Приборы и датчики для «умного» города (датчики шума и температуры, «умное» освещение) «Умные» счетчики ЖКХ	НАСОСЫ И КОМПРЕССОРЫ - Центробежные насосы - Винтовые компрессоры - Криогенные насосы - Продуктовые насосы - Блочные нефтяные насосные станции	КОТЛЫ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ Котлы центрального отопления в среднем ценовом сегменте	РАДИАТОРЫ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ Алюминиевые и биметаллические радиаторы		
ДЕТСКОЕ ПИТАНИЕ - Детские сухие молочные смеси (заменители грудного молока) - Фруктовые и овощные пюре	ПИЩЕВЫЕ ПРОДУКТЫ - Замороженные хлебобулочные полуфабрикаты - Кондитерские изделия длительного хранения	БУМАГА И КАРТОННАЯ ТАРА - Пищевая упаковка - Бумажная и картонная тара - Гофрированная бумага и картон	ИЗОЛЯЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ Минеральные тепло- и звукоизоляционные материалы и изделия					+7 846 375 03 05 info@investinsamara.ru investinsamara	

МЕЖДУНАРОДНАЯ КООПЕРАЦИЯ



РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



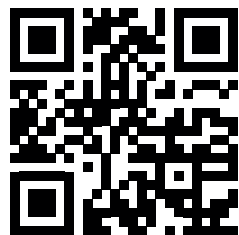
25

НОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ ЗАПУЩЕНО В 2022 ГОДУ





@INVESTINSAMARA



INVESTINSAMARA.RU



INVESTINSAMARA

